COMUNE DI OCCHIOBELLO
Provincia di Rovigo

Piano Interventi
Variante n. 3

Elaborato	3	1	Scala	1:2.000	Progr. 4

Zone significative CAPOLUOGO, GURZONE

Per l'Amministrazione Comunale:
Il Sindaco
Daniele Chiarioni
Responsabile Unico del Procedimento:
Geom. Luigi Feltrin
Ufficio di Piano:
Geom. Fabio Martello

Gruppo di Progettazione:
Società incaricata
PROJECT scarl
via Mure Ospedale, 21 Rovigo
SOCIETA' PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE PROJECT S.C.A R.L.
Responsabile del progetto:
Arch. Paolo Cattozzo

FEBBRAIO 2018

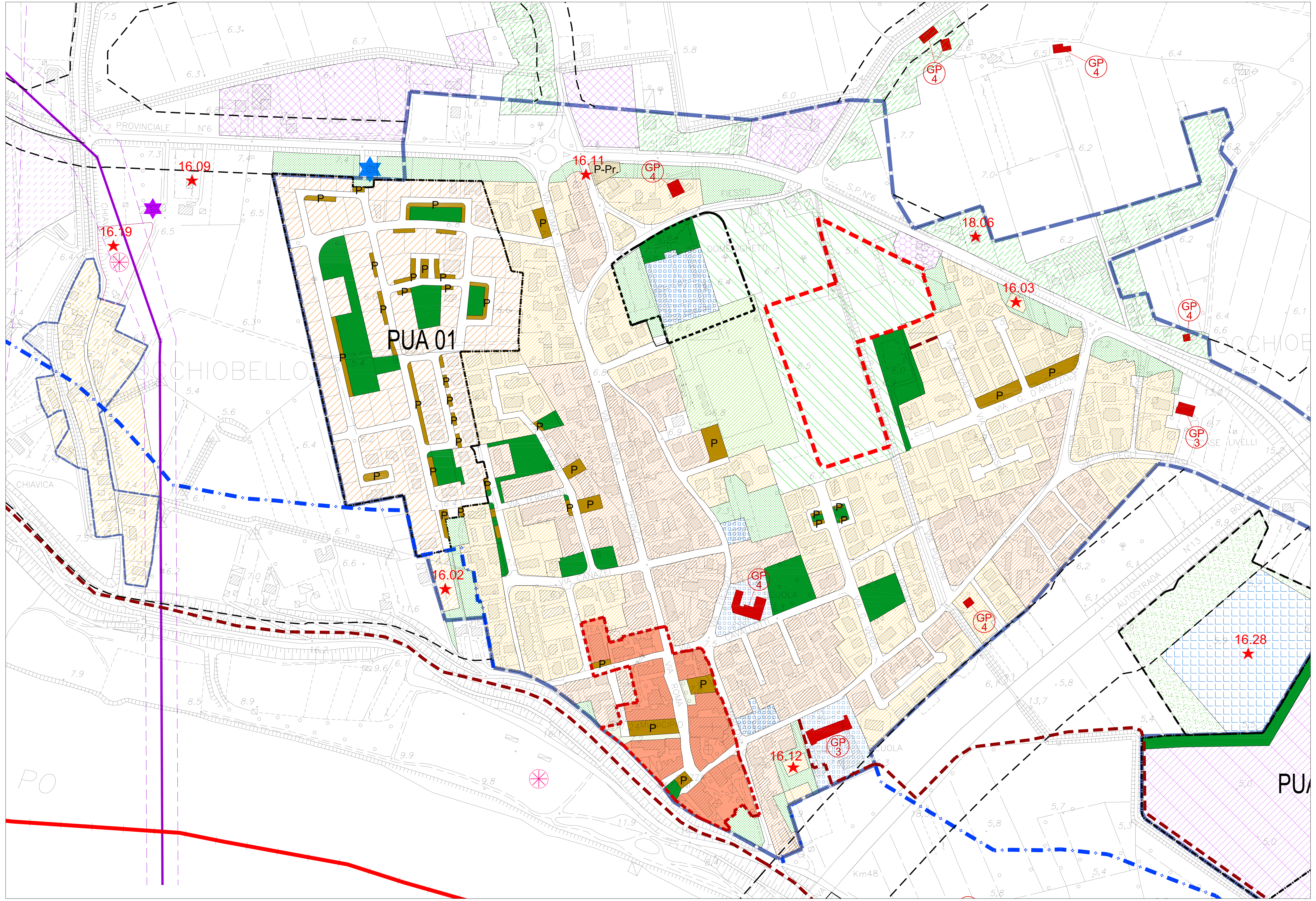
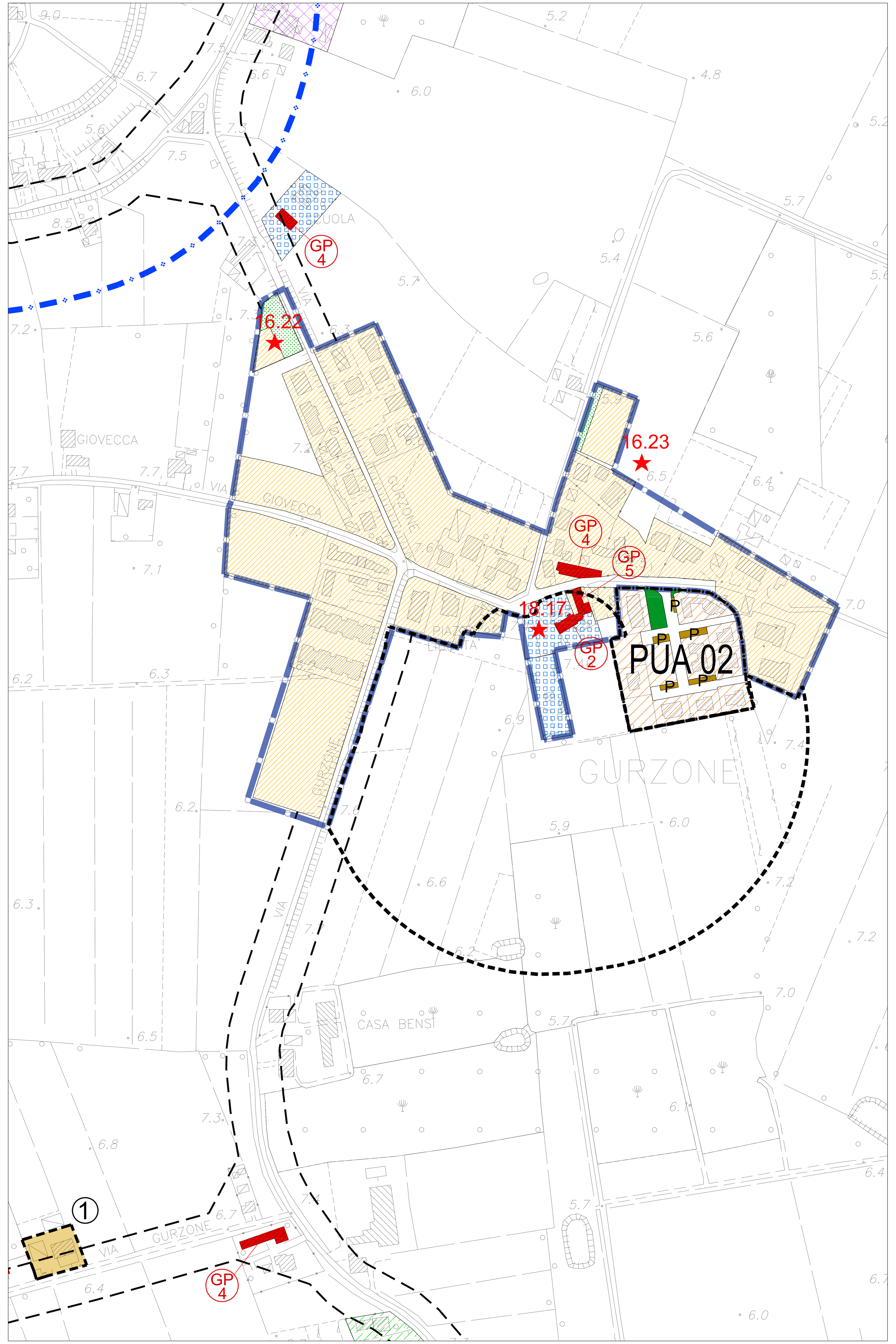
UNI EN ISO 9001:2008 CERTIQUALITY SISTEMA DI GESTIONE QUALITÀ CERTIFICATO	16/01.PU	rev. n.	data	motivo
	RESPONSABILE PROGETTO			
Certificato n. 9293	firma di controllo			

LIMITI

Legenda	
Confini comunali	
Interventi soggetti a scheda norma (16.xx ★)	

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

Zona	Art.
Zona A - Centro Storico	Art. 5.2
Zona A1 - Nuclei e insediamenti rurali di antica origine	Art. 5.3
Zona A2 - Edifici isolati di interesse storico ambientale	Art. 5.4
Zona B1 - Residenziale semiintensiva di completamento	Art. 5.5
Zona B2 - Residenziale semiestensiva di completamento	Art. 5.6
Zona B3 - Residenziale di ristrutturazione	Art. 5.7
Zona B4 - Mista residenziale commerciale di completamento	Art. 5.8
Zona BS - Residenziale speciale	Art. 5.8
Zona C1 - Residenziale con P.U.A. approvato	Art. 5.10
Zona C2 - Residenziale di progetto	Art. 5.11
Zona C3 - Ambito di riqualificazione urbana con scheda di intervento	Art. 5.12
Zona D1A - Produttiva di completamento	Art. 5.13
Zona D1B - Produttiva con PUA approvato	Art. 5.14
Zona D1C - Turistico alberghiera	Art. 5.15
Zona D1D - Artigianale Commerciale di completamento	Art. 5.16
Zona D1E - Commerciale Direzionale di servizio	Art. 5.17
Zona D1F - Stazione di servizio	Art. 5.18
Zona D2B - Mista Comm., Dir., Servizi e Res. di progetto	Art. 5.19
Zona D3A - Agroindustriale esistente	Art. 5.20
Zona D3B - Agroindustriale progetto	Art. 5.21
Zona D4 - Area produttiva per impianti speciali	Art. 5.22
Zona D5A - Area per attività turistiche e ricettive	Art. 5.23
Zona D5B - Zona speciale per attività ricettive e commerciali	Art. 5.24
Attività produttiva fuori zona	Art. 5.25
Zona E - Agricola	Art. 5.26
Zona EA - Agricola periurbana	Art. 5.27
Zona ES - Agricola con edificazione diffusa	Art. 5.28
Zona F1A - Aree per attrezzature di interesse comune	Art. 5.29
Zona F1B - Aree per attrezzature tecnologiche	Art. 5.30
Zona F2 - Aree per l'istruzione	Art. 5.31
Zona F3A - Verde pubblico attrezzato	Art. 5.32
Zona F3B - Aree per impianti sportivi	Art. 5.33
Zona F3C - Aree per attività sportive all'aperto	Art. 5.34
Zona F4 - Parcheggi pubblici (P)	Art. 5.35
Zona P-Pr. - Piazzali e parcheggi privati (P-Pr.)	Art. 5.36
Zona VM - Verde di mitigazione	Art. 5.37
Zona FPt. - Parco tematico per il tempo libero	Art. 5.38
Aree pedonali - percorsi ciclopedonali	Art. 5.39
Strade esistenti / di progetto	Art. 5.40
Aree di progetto del PRG confermate dal PAT	Art. 5.41
Servizi turistici al parco	Art. 5.42

VINCOLI E TUTELE

Vincolo	Art.
Verde privato	Art. 6.2
Opera incongrua	Art. 6.3
Fasce di rispetto attrezzature tecnologiche	Art. 6.4
Fasce di tutela paesaggistica corsi d'acqua	Art. 6.5
Elettrodotti e fascia di rispetto	Art. 6.10
Pipeline	Art. 6.11
Perimetro dei centri abitati da Codice della Strada	Art. 6.12
Fascia di rispetto stradale e ferroviaria	Art. 6.12