

FASCICOLO A
BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO PER DESTINAZIONE
BENI INDISPONIBILI
Anno 2023

N°	DESCRIZIONE BENE	CAT.	CLAS	R.C. - R.C.P.	VALORE in Euro	MQ/unità immobiliare
1	Sede Municipale	B/4		5.477,45	1.300.000,00	1.273,79
2	Delegazione Comunale - Guardia di Finanza ed uffici vari in Piazza Maggiore					
	Sede scout	B/4	U	181,53		71,01
	Società sportiva	B/4	U	192,33		43,31
	Guardia di Finanza	B/4	U	1.349,25		269,95
		B/4	U	325,78		91,79
	Uffici comunali	B/4	U	423,91		91,21
	ProLoco e turismo	B/4	U	135,42		28,35
	Spazio associazioni	A/2	2	464,81		75,00
	Garage	C/6	1	47,10		14,00
	Garage	C/6	1	38,27		17,28
	Garage	C/6	1	41,21		12,00
	Garage	C/6	3	65,28		12,00
					420.000,00	
3	Asilo Nido	B/5	2	762,29	540.000,00	713,30
4	Scuola Materna Via Fiesso					
	Edificio scolastico	B/5	2	5.096,18	908.000,00	1.153,56
5	Scuole elementari Via Savonarola	B/5	1	3.344,34	775.000,00	761,29
6	Scuole elementari Via M.L.King	B/5	2	6.899,64	935.000,00	2.094,93
7	Scuola elementare Via Bassa	B/5	1	5.775,31	524.000,00	1.344,45
8	Scuole medie Via Savonarola	B/5	1	2.352,73	423.000,00	527,55
9	Scuola Media Via G. Amendola					
	scuole medie	B/5	2	6.703,49		1.599,73
	auditorium	B/5	2	1.139,71		285,60
					1.020.000,00	
10	Palestra comunale Via Savonarola	B/5	1	4.673,20	343.443,84	837,66
11	Palestra comunale Via M.L.King	C/4	U	2.247,82	558.000,00	994,04
12	Palestra comunale Via Bassa	B/5	1	1.541,63	140.000,00	300,28
13	Caserma Carabinieri					
	Caserma	B/1	2	1.357,25		425,48
	Abitazione Via S. Allende	A/2	1	387,34		84,00

	Abitazione Via D.P. Mazzolari	A/2	1	387,34		84,00
	Garage Via S. Allende	C/6	1	50,04		16,93
	Garage Via D.P. Mazzolari	C/6	1	50,04		16,93
					590.000,00	
14	Ex Teatro (Via Cavallotti)	B/5	2	5.193,79	450.000,00	871,44
15	Fabbricato denominato casa custode					
	Cimitero Occhiobello	C/2	2	226,67	45.000,00	122,50
16	Magazzino Cimitero S.M.Maddalena	C/2	1	116,20	48.000,00	80,52
17	Magazzino Cimitero Gurzone	C/2	1	71,79	37.000,00	49,50
18	Campo sportivo comunale Via Fiesso	E/9		13.410,00	440.000,00	23.921,00
19	Area verde di Via dei Pini ora Campo di calcio di Via dei Pini	E/9		2.850,00	299.250,00	
	area campo					8.646,00
	spogliatoi					106,45
20	Centro Sociale Ricreativo Via Buozzi	B/1	1	2.623,88	900.000,00	899,72
21	Nuovo Cimitero Comunale				1.345.000,00	19.435,00
22	Museo Gurzone - Protezione Civile					
	Museo	B/4	U	902,77		107,90
	Magazzino	C/2	2	398,81		225,00
					440.000,00	
23	Nuova sede staccata uffici comunali Via Roma	B/4	1	461,20	950.000,00	485,19
24	Nuovo magazzino comunale Via delle Scienze	C/2	3	1.079,60	472.200,00	544,55
25	Biblioteca comunale	B/5	2	2.588,06	780.000,00	718,58
26	Piscina comunale	D/6		35.160,00	4.000.000,00	2.036,27
27	Fabbricato denominato "Casa Vertuani"	A/3	1	232,41	250.000,00	110,00
	(ex casa custode Via Savonarola)					
			TOTALE in EURO		18.932.893,84	

BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO PER DESTINAZIONE						
BENI DISPONIBILI					Anno 2023	
N°	DESCRIZIONE BENE	CAT.	CLAS	R.C. - R.C.P.	VALORE in Euro	MQ/unità immobiliare
	FABBRICATI					
	EDIFICI PUBBLICI					
N°	DESCRIZIONE BENE	CATEG.	CLASSE	R.C. - R.C.P.	VALORE in Euro	MQ/unità immobiliare
1	Edificio Via Baccanazza	B/4		686,89	110.000,00	158,77
	(sede di associazioni)					
2	Sede associazioni Via Cavallotti	B/4	U	887,07		269,55
		C/6	1	41,21		11,52
		C/6	1	41,21		10,50
		A/2	1	258,23		74,07
		C/6	2	58,82		12,72
					265.000,00	
	PATRIMONIO DISPONIBILE		TOTALE in EURO		375.000,00	

FASCICOLO B
BENI IMMOBILI PATRIMONIALI DISPONIBILI
ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
Anno 2023

N°	DESCRIZIONE BENE	CAT.	CLAS	R.C. - R.C.P.	VALORE in Euro	MQ/unità immobiliare
	S.M.MADDALENA					
1	Alloggio Via Bolzano n° 11	A/3	3	322,79		
		C/6	2	114,19	33.832,26	88,87
3	Alloggio Via Eridania n° 295/1	A/4	2	220,01	35.000,00	84,67
4	Alloggio Via Eridania n° 295/2	A/4	2	110,00	19.100,00	49,18
5	Alloggio Via Eridania n° 295/3	A/4	2	146,93	22.400,00	47,06
6	Alloggio Via Eridania n° 295/4	A/4	2	220,01	34.200,00	47,06
7	Alloggio Via Eridania n° 295/5	A/4	2	110,00	18.400,00	54,72
8	Alloggio Via Eridania n° 295/6	A/4	2	146,93	21.700,00	47,06
9	Alloggio Via Eridania n° 295/7	A/4	2	220,01	34.600,00	94,58
10	Alloggio Via Eridania n° 295/8	A/4	2	220,01	33.000,00	84,34
15	Alloggio Via G. Galilei n° 6/A	A/3	3	419,62		
		C/6	1	23,86		
		C/2	2	41,21		
		C/6	1	38,27	61.871,69	113,78
17	Alloggio Via G. Garibaldi n° 1	A/4	2	78,76	63.000,00	64,59
19	Alloggio Via G. Garibaldi n° 3	A/4	2	78,76	62.500,00	48,77
20	Alloggio Via G. Garibaldi n° 4	A/4	2	78,76	12.000,00	53,78
21	Alloggio Via G. Garibaldi n° 5	A/4	2	78,76	58.500,00	60,57
22	Alloggio Via G. Garibaldi n° 7	A/4	2	78,76	8.269,77	51,50
23	Alloggio Via G. Garibaldi n° 8	A/4	2	78,76	9.000,00	58,85
24	Alloggio Via G. Garibaldi n° 9	A/4	2	78,76	8.269,77	68,90
25	Alloggio Via G. Garibaldi n° 10	A/4	2	78,76	8.269,77	49,18
26	Alloggio Via G. Garibaldi n° 11	A/4	2	78,76	44.000,00	107,84
27	Alloggio Via G. Garibaldi n° 12	A/4	2	78,76	8.269,77	45,62
28	Alloggio Via G. Garibaldi n° 13	A/4	2	78,76	14.500,00	72,48
29	Alloggio Via G. Garibaldi n° 14	A/4	2	78,76	9.000,00	60,66
30	Alloggio Via G. Garibaldi n° 15	A/4	2	78,76	15.300,00	48,77
31	Alloggio Via G. Garibaldi n° 16	A/4	2	78,76	8.269,77	67,06
32	Alloggio Via G. Garibaldi n° 17	A/4	2	78,76	8.269,77	72,31
33	Alloggio Via G. Garibaldi n° 18	A/4	2	78,76	8.269,77	52,90
34	Alloggio Via G. Garibaldi n° 20	A/4	2	78,76	9.000,00	67,46
35	Alloggio Via G. Garibaldi n° 23	A/4	2	78,76	8.269,77	67,46
36	Alloggio Via G. Garibaldi n° 25	A/4	2	78,76	8.269,77	67,46
37	Alloggio Via G. Garibaldi n° 27	A/4	2	78,76	8.269,77	89,18
38	Alloggio Via Gorizia n° 21/A	A/4	2	146,67	15.400,74	65,96
39	Alloggio Via Gorizia n° 21/B	A/4	2	146,67	15.400,74	65,96
40	Alloggio Via Gorizia n° 21/C	A/4	2	146,67	15.400,74	65,96
41	Alloggio Via Gorizia n° 21/D	A/4	2	146,67	15.400,74	65,96
42	Alloggio Via 1° Maggio n° 5/A	A/3	2	322,79	42.381,61	95,17
43	Alloggio Via 1° Maggio n° 5/B	A/3	2	322,79	43.131,95	100,74
44	Alloggio Via 1° Maggio n° 5/C	A/3	2	322,79	45.578,62	95,17
45	Alloggio Via 1° Maggio n° 5/D	A/3	2	322,79	42.039,04	88,88

47	Alloggio Via Indipendenza n° 22/B	A/4	3	146,67	22.263,03	65,10
49	Alloggio Via Indipendenza n° 22/D	A/4	3	146,67	22.083,60	70,16
51	Alloggio Via Indipendenza n° 26/B	A/4	3	146,67	24.345,04	71,47
52	Alloggio Via Indipendenza n° 26/C	A/4	3	146,67	26.204,15	71,47
53	Alloggio Via Indipendenza n° 26/D	A/4	3	146,67	21.904,63	65,32
54	Alloggio Via Indipendenza n° 28/A	A/4	3	146,67	24.435,22	70,54
56	Alloggio Via Indipendenza n° 28/C	A/4	3	146,67	23.898,80	70,59
57	Alloggio Via Indipendenza n° 28/D	A/4	3	146,67	23.065,12	70,59
58	Alloggio Via Nuova n° 9/C	A/4	3	146,67	23.299,65	65,96
59	Alloggio Via Nuova n° 10/A	A/4	2	146,67	15.400,74	71,27
60	Alloggio Via Nuova n° 10/B	A/4	2	146,67	15.400,74	65,96
61	Alloggio Via Nuova n° 10/C	A/4	2	146,67	15.400,74	65,96
62	Alloggio Via Nuova n° 10/D	A/4	2	146,67	15.400,74	67,66
63	Alloggio Via Trento n° 8	A/4	3	146,67	19.155,37	64,79
64	Alloggio Via Trento n° 10	A/4	3	146,67	21.337,62	64,79
65	Alloggio Via Trento n° 13	A/4	3	146,67	22.046,20	80,53
67	Alloggio Via Trento n° 17/1	A/4	3	256,68		
		C/6	2	86,51	36.205,49	133,59
68	Alloggio Via Trento n° 17/2	A/4	3	256,68		
		C/6	2	44,98		
		C/6	2	48,44	43.193,59	133,59
69	Alloggio Via Trento n° 17/3	A/4	3	220,01		
		C/6	2	14,46	34.660,91	133,59
70	Alloggio Via Trento n° 17/4	A/4	3	128,34		
		C/6	2	27,68	20.004,15	52,64
71	Alloggio Via Trento n° 17/5	A/4	3	220,01		
		C/6	2	17,20	31.389,66	90,98
72	Alloggio Via Trento n° 17/6	A/4	3	220,01		
		C/6	2	41,52	36.530,93	80,05
73	Alloggio Via Trento n° 17/7	A/4	3	128,34	23.026,59	52,64
74	Alloggio Via Trento n° 17/8	A/4	3	220,01		
		C/6	2	48,44	35.810,62	87,05
75	Alloggio Via Trento n° 19/1	A/4	3	201,68		
		C/6	1	70,65		
		C/6	1	32,38	28.704,68	89,96
76	Alloggio Via Trento n° 19/2	A/4	3	220,01		
		C/6	1	41,21	32.770,58	112,37
77	Alloggio Via Trento n° 19/3	A/4	3	165,01		
		C/6	2	38,06	28.268,98	111,85
78	Alloggio Via Trento n° 19/4	A/4	3	146,67		
		C/6	2	48,44	22.295,27	74,70
79	Alloggio Via Trento n° 19/5	A/4	3	146,67		
		C/6	2	41,52	26.370,70	75,87
80	Alloggio Via Trento n° 21/1	A/4	3	201,68		
		C/6	2	48,44	27.920,85	106,65
81	Alloggio Via Trento n° 21/2	A/4	3	256,68	32.955,61	116,35
82	Alloggio Via Trento n° 21/3	A/4	3	165,01		
		C/6	2	48,44	23.060,51	91,18
83	Alloggio Via Trento n° 21/4	A/4	3	146,67	20.068,85	70,78
84	Alloggio Via Trento n° 21/5	A/4	3	146,67		
		C/6	2	48,44	24.445,40	75,87
85	Alloggio Via Trento n° 23/2	A/4	3	256,68	35.966,04	100,29
86	Alloggio Via Trento n° 23/3	A/4	3	165,01	23.552,51	105,97

87	Alloggio Via Trento n° 23/4	A/4	3	146,67	23.168,15	74,70
88	Alloggio Via Trento n° 23/5	A/4	3	146,67		
		C/6	2	44,98	24.026,51	75,87
89	Alloggio Via Trento n° 63/1	A/3	2	298,25		
		C/6	2	65,74	43.210,48	110,12
90	Alloggio Via Trento n° 63/2	A/3	2	298,25		
		C/6	2	65,74	46.123,55	110,12
91	Alloggio Via Trento n° 63/3	A/3	2	298,25		
		C/6	2	69,21	43.695,99	110,12
92	Alloggio Via Trento n° 63/4	A/3	2	298,25		
		C/6	2	69,21		
		C/6	1	32,38	47.812,32	110,12
93	Alloggio Via Trento n° 65/1	A/3	2	298,25		
		C/6	2	65,74	42.724,97	110,12
94	Alloggio Via Trento n° 65/2	A/3	2	298,25		
		C/6	2	65,74	46.123,55	110,12
95	Alloggio Via Trento n° 65/3	A/3	2	298,25		
		C/6	2	69,21	40.297,41	110,12
97	Alloggio Via Trento n° 67/1	A/3	2	298,25	42.724,97	110,12
98	Alloggio Via Trento n° 67/2	A/3	2	298,25	39.236,39	110,12
99	Alloggio Via Trento n° 67/3	A/3	2	298,25	39.326,39	110,12
100	Alloggio Via Trento n° 67/4	A/3	2	298,25	37.869,86	110,12
101	Alloggio Via Trento n° 69/1	A/3	2	298,25		
		C/6	2	65,74	42.724,97	110,12
102	Alloggio Via Trento n° 69/2	A/3	2	298,25		
		C/6	2	65,74	44.181,50	110,12
103	Alloggio Via Trento n° 69/3	A/3	2	298,25		
		C/6	2	69,21	41.268,44	110,12
104	Alloggio Via Trento n° 69/4	A/3	2	298,25		
		C/6	2	69,21	43.695,99	110,12
106	Alloggio Via Trento n° 71/2	A/3	2	298,25		
		C/6	2	65,74	43.695,99	110,12
107	Alloggio Via Trento n° 71/3	A/3	2	298,25		
		C/6	2	69,21	45.152,52	110,12
108	Alloggio Via Trento n° 71/4	A/3	2	298,25		
		C/6	2	69,21	43.695,99	110,12
111	Alloggio Via Trento n° 79	A/3	2	352,48		
		C/6	2	55,36	42.740,88	98,95
114	Alloggio Via Trieste n° 2	A/4	2	146,67	15.400,74	64,05
115	Alloggio Via Trieste n° 4	A/4	2	146,67	15.400,74	65,04
116	Alloggio Via Trieste n° 6 - 8 - 10	A/5			15.400,74	-
117	Alloggio Via Trieste n° 12	A/4	2	146,67	15.400,74	66,55
118	Alloggio Via Trieste n° 14	A/4	2	146,67	15.400,74	66,55
119	Alloggio Via Trieste n° 16	A/4	3	146,67	24.066,35	65,62
120	Alloggio Via Trieste n° 24	A/4	3	146,67	25.508,78	83,91
121	Alloggio Via Trieste n° 26	A/4	3	146,67	22.508,19	64,91
			TOTALE in EURO		2.863.762,98	

FASCICOLO C
BENI IMMOBILI PATRIMONIALI DISPONIBILI
ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
Anno 2023

N°	DESCRIZIONE BENE	CAT.	CLAS	R.C. - R.C.P.	VALORE in Euro	MQ/unità immobiliare
	OCCHIOBELLO					
122	Alloggio Via Cavallotti n° 55/1	A/2	3	587,47	42.104,13	114,29
123	Alloggio Via Cavallotti n° 55/3	A/2	3	497,09		
		C/6	3	44,08	36.203,20	95,61
124	Alloggio Via Cavallotti n° 55/6	A/2	3	497,09		
		C/6	3	44,08	41.245,20	114,82
125	Alloggio Via Cavallotti n° 55/7	A/2	3	348,61	27.966,11	92,03
126	Alloggio Via Cavallotti n° 55/8	A/2	3	497,09		
		C/6	3	44,08	34.019,04	86,33
127	Alloggio Via Fiesso n° 27/2	A/3	1	255,65		
		C/6	2	65,74	51.738,26	110,92
128	Alloggio Via Fiesso n° 27/3	A/3	1	255,65		
		C/6	2	65,74	42.931,75	110,92
129	Alloggio Via Fiesso n° 27/4	A/3	1	255,65		
		C/6	2	65,74	48.986,22	110,92
130	Alloggio Via Fiesso n° 29/1	A/3	1	255,65	44.582,97	110,92
131	Alloggio Via Fiesso n° 29/2	A/3	1	255,65	38.027,11	110,92
132	Alloggio Via Fiesso n° 29/3	A/3	1	255,65		
		C/6	2	65,74	48.986,22	110,92
133	Alloggio Via Fiesso n° 29/4	A/3	1	255,65		
		C/6	2	65,74	49.536,63	110,92
134	Alloggio Via Fiesso n° 31/1	A/3	1	255,65		
		C/6	2	65,74	44.582,97	110,92
135	Alloggio Via Fiesso n° 31/2	A/3	1	255,65		
		C/6	2	65,74	46.234,19	110,92
136	Alloggio Via Fiesso n° 31/3	A/3	1	255,65		
		C/6	2	65,74	44.582,97	110,92
137	Alloggio Via Fiesso n° 31/4	A/3	1	255,65		
		C/6	2	65,74	45.907,13	110,92
138	Alloggio Via Fiesso n° 33/1	A/3	1	255,65		
		C/6	2	65,74	42.931,75	110,92
139	Alloggio Via Fiesso n° 33/2	A/3	1	255,65		
		C/6	2	65,74	46.234,19	110,92
140	Alloggio Via Fiesso n° 33/3	A/3	1	255,65		
		C/6	2	65,74	41.280,53	110,92
141	Alloggio Via Fiesso n° 33/4	A/3	1	255,65		
		C/6	2	65,74	44.032,56	110,92
142	Alloggio Via Fiesso n° 35/1	A/3	1	255,65	43.413,95	110,92
143	Alloggio Via Fiesso n° 35/2	A/3	1	255,65	45.433,21	110,92
144	Alloggio Via Fiesso n° 35/3	A/3	1	255,65	40.889,89	110,92
145	Alloggio Via Fiesso n° 35/4	A/3	1	255,65	40.889,89	110,92
146	Alloggio Piazza Matteotti n° 12/2	A/4	2	110,01	11.550,56	92,58
147	Alloggio Piazza Matteotti n° 12/3	A/4	2	128,34	20.460,00	46,73
148	Alloggio Piazza Matteotti n° 12/4	A/4	2	220,01	23.101,12	82,18
149	Alloggio Piazza Matteotti n° 12/5	A/4	2	110,01	11.550,56	49,86

150	Alloggio Piazza Matteotti n° 12/6	A/4	2	128,34	13.475,65	46,73
151	Alloggio Piazza Matteotti n° 12/7	A/4	2	220,01	23.101,12	92,83
152	Alloggio Piazza Matteotti n° 12/8	A/4	2	220,01	23.101,12	87,45
153	Alloggio Via Marconi n° 5/1	A/4	2	220,01	23.101,12	87,62
154	Alloggio Via Marconi n° 5/2	A/4	2	238,34	25.026,21	107,76
155	Alloggio Via Marconi n° 5/3	A/4	2	165,01	17.325,84	59,95
156	Alloggio Via Marconi n° 5/4	A/4	2	146,67	15.400,74	57,48
157	Alloggio Via Marconi n° 5/5	A/4	2	146,67	15.400,74	88,27
158	Alloggio Via Marconi n° 7/1	A/4	2	220,01	23.101,12	89,16
159	Alloggio Via Marconi n° 7/2	A/4	2	238,34	25.026,21	59,95
160	Alloggio Via Marconi n° 7/3	A/4	2	165,01	17.325,84	59,95
161	Alloggio Via Marconi n° 7/4	A/4	2	146,67	15.400,74	57,48
162	Alloggio Via Marconi n° 7/5	A/4	2	146,67	15.400,74	59,95
163	Alloggio Via Marconi n° 22/1	A/3	3	161,39	49.750,00	46,84
164	Alloggio Via Marconi n° 22/2	A/3	3	290,51		
		C/6	2	48,44	78.150,00	84,56
165	Alloggio Via Marconi n° 22/3	A/3	3	161,39	49.750,00	46,84
166	Alloggio Via Marconi n° 22/4	A/3	3	290,51		
		C/6	2	58,82	79.190,00	77,56
167	Alloggio Via Marconi n° 22/5	A/3	3	161,39	50.780,00	46,84
168	Alloggio Via Marconi n° 22/6	A/3	3	290,51		
		C/6	2	48,44	79.722,67	84,56
169	Alloggio Via Repubblica n° 3/1	A/4	3	201,68		
		C/2	1	28,92	36.039,93	105,17
170	Alloggio Via Repubblica n° 3/2	A/4	3	201,68		
		C/6	2	58,82	39.246,15	101,92
171	Alloggio Via Repubblica n° 3/3	A/4	3	201,68	39.086,87	92,61
172	Alloggio Via Repubblica n° 3/4	A/4	3	201,68	36.410,97	86,92
174	Alloggio Via Roma II Tronco n° 12/2	A/3	1	232,41	29.870,45	74,06
175	Alloggio Via Roma II Tronco n° 12/4	A/3	1	232,41	26.647,40	76,22
176	Alloggio Via Roma II Tronco n° 14/2	A/3	1	232,41		
		C/6	2	44,98	26.722,74	74,06
178	Alloggio Via Roma II Tronco n° 14/4	A/3	1	232,41		
		C/6	2	44,98	28.377,67	87,28
179	Alloggio Via Roma II Tronco n° 16/1	A/3	1	232,41	37.981,35	88,51
180	Alloggio Via Roma II Tronco n° 16/2	A/3	1	232,41		
		C/6	2	41,52	27.777,59	84,99
181	Alloggio Via Roma II Tronco n° 16/3	A/3	1	232,41		
		C/6	2	38,06	33.339,19	88,51
182	Alloggio Via Roma II Tronco n° 16/4	A/3	1	232,41	31.135,72	82,52
183	Alloggio Via Roma II Tronco n° 17/1	A/4	2	157,52		
		C/6	2	55,36	31.339,31	82,97
184	Alloggio Via Roma II Tronco n° 17/2	A/4	2	157,52		
		C/6	2	62,28	33.247,94	86,40
185	Alloggio Via Roma II Tronco n° 17/3	A/4	2	173,27	33.804,74	86,40
187	Alloggio Via Roma II Tronco n° 18/1	A/3	1	232,41	29.535,66	87,39
188	Alloggio Via Roma II Tronco n° 18/2	A/3	1	232,41		
		C/6	2	38,06	33.868,51	87,39
189	Alloggio Via Roma II Tronco n° 18/3	A/3	1	232,41		
		C/6	2	41,02	29.854,11	89,39
190	Alloggio Via Roma II Tronco n° 18/4	A/3	1	232,41		

		C/6	2	41,02	32.879,28	74,24
192	Alloggio Via Roma II Tronco n° 19/2	A/4	2	157,52		
		C/6	2	38,06	27.925,92	63,14
194	Alloggio Via Roma II Tronco n° 21/1	A/4	2	157,52	16.539,53	98,14
195	Alloggio Via Roma II Tronco n° 21/2	A/4	2	157,52	16.539,53	86,91
196	Alloggio Via Roma II Tronco n° 21/3	A/4	2	157,52	17.500,00	100,14
197	Alloggio Via Roma II Tronco n° 21/4	A/4	2	157,52	16.539,53	82,97
198	Alloggio Via Roma II Tronco n° 23/1	A/4	2	157,52	16.539,53	63,14
199	Alloggio Via Roma II Tronco n° 23/2	A/4	2	157,52	16.539,53	63,14
200	Alloggio Via Roma II Tronco n° 23/3	A/4	2	157,52	17.500,00	93,14
201	Alloggio Via Roma II Tronco n° 23/4	A/4	2	157,52	16.539,53	107,12
202	Alloggio Via Roma II Tronco n° 25/1	A/4	2	157,52	16.539,53	78,91
203	Alloggio Via Roma II Tronco n° 25/2	A/4	2	157,52	16.539,53	87,80
204	Alloggio Via Roma II Tronco n° 25/3	A/4	2	157,52	16.539,53	83,14
205	Alloggio Via Roma II Tronco n° 25/4	A/4	2	157,52	16.539,53	87,44
206	Alloggio Via Savonarola n° 42	A/3	1	232,41		
		C/6	1	38,27	38.067,96	83,02
207	Alloggio Via Savonarola n° 44	A/3	1	232,41		
		C/6	1	23,55	39.955,92	75,64
208	Alloggio Via Savonarola n° 46	A/3	1	232,41		
		C/6	1	55,88	41.966,50	103,02
211	Alloggio Via Savonarola n° 56	A/3	1	232,41		
		C/2	1	15,91	41.740,38	92,27
213	Alloggio Via Savonarola n° 62	A/3	1	232,41		
		C/6	1	55,88	37.683,49	84,08
			TOTALE in EURO		2.783.833,22	

Sezione 1

PIANO DELLE ALIENAZIONI

Triennio 2024 - 2026

Titolo

I beni in parola sono stati trasferiti dallo Stato in proprietà all'Amministrazione Comunale ai sensi dell'art. 2, comma 1 della Legge 449/1997 in forza dell'atto Repertorio n° 106/2000 in data 01/12/2000, approvato dall'Agenzia del Demanio - Filiale di Verona - prot. 41316/01 del 19.04.2001, registrato all'Ufficio del Registro di Rovigo in data 08.05.2001 al n° 645 Serie 1V.

ANNUALITA' 2024	1 – Alloggi di edilizia residenziale pubblica
------------------------	--

1 – ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

Alloggio	Categoria	Classe	Vani/mq	RC	Valore
Via Savonarola 56	A/3	1	5	232,41	41.740,38
	C/2	1	11	15,91	
Via Repubblica 3/1	A/4	3	5,5	201,68	28.831,94
Via Trento 17/1	A/4	3	7,0	256,68	28.964,39
	C/6	2	25	86,51	
Via Trento 19/3	A/4	3	4,5	165,01	22.615,18
	C/6	1	24	70,65	
	C/6	1	11	34,38	
Via 1° Maggio 5/c	A/3	3	5,5	355,06	36.462,90
	C/6	2	15	51,90	
Via Cavallotti 55/1	A/2	3	6,5	587,47	33.683,30

ANNUALITA' 2025	1 – Alloggi di edilizia residenziale pubblica
------------------------	--

1 – ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

Alloggio	Categoria	Classe	Vani/mq	RC	Valore
Via Trento 23/2	A/4	3	7	256,68	28.772,83
	C/6	2	13	44,98	

ANNUALITA' 2026	1 – Alloggi di edilizia residenziale pubblica				
Alloggio	Categoria	Classe	Vani/mq	RC	Valore
Via Fiesso 31/1	A/3	1	5,5	255,65	35.666,37
	C/6	2	19	65,74	

Sezione 2 PIANO DELLE VALORIZZAZIONI triennio 2024 - 2026				
	TERRENI			
N°	DESCRIZIONE BENE	Fog.	Mapp.	Mq
1	Terreno vario (Viale Stazione)	30	746	167
		30	1626	101
2	Terreno vario	23	166	21
		23	170	531
		23	164	105
		23	168	238
		23	172	212
		23	177	93
		23	175	711
		23	180	633
		23	184	645
		23	188	299
		23	191	109
		23	199	860
	FABBRICATI			
N°	DESCRIZIONE BENE	CATEG.	CLASSE	R.C. - R.C.P.
1	Edificio Via Baccanazza	B/4		686,89
	(ex scuole elementari)			
2	Sede staccata uffici comunali Via Cavallotti	B/4	U	887,07
	(ex scheda n° 2 Patrim. Indisp.)	C/6	1	41,21
		C/6	1	41,21
		A/2	1	258,23
		C/2	1	66,52
		C/6	2	58,82
ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA				
N°	DESCRIZIONE BENE	CAT.	CLAS	R.C. - R.C.P.
	S.M.MADDALENA			
1	Alloggio Via Bolzano n° 11	A/3	3	322,79
		C/6	2	114,19
10	Alloggio Via G. Galilei n° 6/A	A/3	3	419,62
		C/6	1	23,86
		C/2	2	41,21
		C/6	1	38,27
35	Alloggio Via 1° Maggio n° 5/A	A/3	2	322,79
36	Alloggio Via 1° Maggio n° 5/B	A/3	2	322,79

Sez. 2

	Alloggio Via 1° Maggio n° 5/C	A/3	2	322,79
	Alloggio Via 1° Maggio n° 5/D	A/3	2	322,79
37	Alloggio Via Indipendenza n° 22/B	A/4	3	146,67
38	Alloggio Via Indipendenza n° 22/D	A/4	3	146,67
39	Alloggio Via Indipendenza n° 26/B	A/4	3	146,67
40	Alloggio Via Indipendenza n° 26/C	A/4	3	146,67
41	Alloggio Via Indipendenza n° 26/D	A/4	3	146,67
42	Alloggio Via Indipendenza n° 28/A	A/4	3	146,67
43	Alloggio Via Indipendenza n° 28/C	A/4	3	146,67
44	Alloggio Via Indipendenza n° 28/D	A/4	3	146,67
45	Alloggio Via Nuova n° 9/C	A/4	3	146,67
50	Alloggio Via Trento n° 8	A/4	3	146,67
51	Alloggio Via Trento n° 10	A/4	3	146,67
52	Alloggio Via Trento n° 13	A/4	3	146,67
		C/6	2	86,51
	Alloggio Via Trento n° 17/1	A/4	3	256,68
		C/6	2	86,51
53	Alloggio Via Trento n° 17/2	A/4	3	256,68
		C/6	2	44,98
		C/6	2	48,44
54	Alloggio Via Trento n° 17/3	A/4	3	220,01
		C/6	2	14,46
55	Alloggio Via Trento n° 17/4	A/4	3	128,34
		C/6	2	27,68
56	Alloggio Via Trento n° 17/5	A/4	3	220,01
		C/6	2	17,20
57	Alloggio Via Trento n° 17/6	A/4	3	220,01
		C/6	2	41,52
58	Alloggio Via Trento n° 17/7	A/4	3	128,34
59	Alloggio Via Trento n° 17/8	A/4	3	220,01
		C/6	2	48,44
60	Alloggio Via Trento n° 19/1	A/4	3	201,68
		C/6	1	70,65
		C/6	1	32,38
61	Alloggio Via Trento n° 19/2	A/4	3	220,01
		C/6	1	41,21
	Alloggio Via Trento n° 19/3	A/4	3	165,01
		C/6	2	38,06
62	Alloggio Via Trento n° 19/4	A/4	3	146,67
		C/6	2	48,44
63	Alloggio Via Trento n° 19/5	A/4	3	146,67
		C/6	2	41,52
	Alloggio Via Trento n° 21/1	A/4	3	201,68
		C/6	2	48,44
64	Alloggio Via Trento n° 21/2	A/4	3	256,68
65	Alloggio Via Trento n° 21/3	A/4	3	165,01

Sez. 2

		C/6	2	48,44
66	Alloggio Via Trento n° 21/4	A/4	3	146,67
67	Alloggio Via Trento n° 21/5	A/4	3	146,67
		C/6	2	48,44
68	Alloggio Via Trento n° 23/2	A/4	3	256,68
69	Alloggio Via Trento n° 23/3	A/4	3	165,01
70	Alloggio Via Trento n° 23/4	A/4	3	146,67
71	Alloggio Via Trento n° 23/5	A/4	3	146,67
		C/6	2	44,98
72	Alloggio Via Trento n° 63/1	A/3	2	298,25
		C/6	2	65,74
73	Alloggio Via Trento n° 63/2	A/3	2	298,25
		C/6	2	65,74
74	Alloggio Via Trento n° 63/3	A/3	2	298,25
		C/6	2	69,21
75	Alloggio Via Trento n° 63/4	A/3	2	298,25
		C/6	2	69,21
		C/6	1	32,38
76	Alloggio Via Trento n° 65/1	A/3	2	298,25
		C/6	2	65,74
77	Alloggio Via Trento n° 65/2	A/3	2	298,25
		C/6	2	65,74
78	Alloggio Via Trento n° 65/3	A/3	2	298,25
		C/6	2	69,21
79	Alloggio Via Trento n° 67/1	A/3	2	298,25
80	Alloggio Via Trento n° 67/2	A/3	2	298,25
81	Alloggio Via Trento n° 67/3	A/3	2	298,25
82	Alloggio Via Trento n° 67/4	A/3	2	298,25
83	Alloggio Via Trento n° 69/1	A/3	2	298,25
		C/6	2	65,74
84	Alloggio Via Trento n° 69/2	A/3	2	298,25
		C/6	2	65,74
85	Alloggio Via Trento n° 69/3	A/3	2	298,25
		C/6	2	69,21
86	Alloggio Via Trento n° 69/4	A/3	2	298,25
		C/6	2	69,21
87	Alloggio Via Trento n° 71/2	A/3	2	298,25
		C/6	2	65,74
88	Alloggio Via Trento n° 71/3	A/3	2	298,25
		C/6	2	69,21
89	Alloggio Via Trento n° 71/4	A/3	2	298,25
		C/6	2	69,21
		C/6	2	55,36
	Alloggio Via Trento n° 79	A/3	2	352,48
		C/6	2	55,36
94	Alloggio Via Trieste n° 16	A/4	3	146,67

Sez. 2

95	Alloggio Via Trieste n° 24	A/4	3	146,67
96	Alloggio Via Trieste n° 26	A/4	3	146,67
	OCCHIOBELLO			
97	Alloggio Via Cavallotti n° 55/1	A/2	3	587,47
98	Alloggio Via Cavallotti n° 55/3	A/2	3	497,09
		C/6	3	44,08
99	Alloggio Via Cavallotti n° 55/6	A/2	3	497,09
		C/6	3	44,08
100	Alloggio Via Cavallotti n° 55/7	A/2	3	348,61
101	Alloggio Via Cavallotti n° 55/8	A/2	3	497,09
		C/6	3	44,08
102	Alloggio Via Fiesso n° 27/2	A/3	1	255,65
		C/6	2	65,74
103	Alloggio Via Fiesso n° 27/3	A/3	1	255,65
		C/6	2	65,74
104	Alloggio Via Fiesso n° 27/4	A/3	1	255,65
		C/6	2	65,74
105	Alloggio Via Fiesso n° 29/1	A/3	1	255,65
106	Alloggio Via Fiesso n° 29/2	A/3	1	255,65
107	Alloggio Via Fiesso n° 29/3	A/3	1	255,65
		C/6	2	65,74
108	Alloggio Via Fiesso n° 29/4	A/3	1	255,65
		C/6	2	65,74
	Alloggio Via Fiesso n° 31/1	A/3	1	255,65
		C/6	2	65,74
109	Alloggio Via Fiesso n° 31/2	A/3	1	255,65
		C/6	2	65,74
110	Alloggio Via Fiesso n° 31/3	A/3	1	255,65
		C/6	2	65,74
111	Alloggio Via Fiesso n° 31/4	A/3	1	255,65
		C/6	2	65,74
112	Alloggio Via Fiesso n° 33/1	A/3	1	255,65
		C/6	2	65,74
113	Alloggio Via Fiesso n° 33/2	A/3	1	255,65
		C/6	2	65,74
114	Alloggio Via Fiesso n° 33/3	A/3	1	255,65
		C/6	2	65,74
115	Alloggio Via Fiesso n° 33/4	A/3	1	255,65
		C/6	2	65,74
116	Alloggio Via Fiesso n° 35/1	A/3	1	255,65
117	Alloggio Via Fiesso n° 35/2	A/3	1	255,65
118	Alloggio Via Fiesso n° 35/3	A/3	1	255,65
119	Alloggio Via Fiesso n° 35/4	A/3	1	255,65
120	Alloggio Piazza Matteotti n° 12/2	A/4	2	110,01
121	Alloggio Piazza Matteotti n° 12/3	A/4	2	128,34
122	Alloggio Piazza Matteotti n° 12/4	A/4	2	220,01

Sez. 2

123	Alloggio Piazza Matteotti n° 12/5	A/4	2	110,01
124	Alloggio Piazza Matteotti n° 12/6	A/4	2	128,34
125	Alloggio Piazza Matteotti n° 12/7	A/4	2	220,01
126	Alloggio Piazza Matteotti n° 12/8	A/4	2	220,01
127	Alloggio Via Marconi n° 5/1	A/4	2	220,01
128	Alloggio Via Marconi n° 5/2	A/4	2	238,34
129	Alloggio Via Marconi n° 5/3	A/4	2	165,01
130	Alloggio Via Marconi n° 5/4	A/4	2	146,67
131	Alloggio Via Marconi n° 5/5	A/4	2	146,67
132	Alloggio Via Marconi n° 7/1	A/4	2	220,01
133	Alloggio Via Marconi n° 7/2	A/4	2	238,34
134	Alloggio Via Marconi n° 7/3	A/4	2	165,01
135	Alloggio Via Marconi n° 7/4	A/4	2	146,67
136	Alloggio Via Marconi n° 7/5	A/4	2	146,67
143	Alloggio Via Repubblica n° 3/1	A/4	3	201,68
		C/2	1	28,92
144	Alloggio Via Repubblica n° 3/2	A/4	3	201,68
		C/6	2	58,82
145	Alloggio Via Repubblica n° 3/3	A/4	3	201,68
146	Alloggio Via Repubblica n° 3/4	A/4	3	201,68
147	Alloggio Via Roma II Tronco n° 12/2	A/3	1	232,41
148	Alloggio Via Roma II Tronco n° 12/4	A/3	1	232,41
149	Alloggio Via Roma II Tronco n° 14/2	A/3	1	232,41
		C/6	2	44,98
150	Alloggio Via Roma II Tronco n° 14/4	A/3	1	232,41
		C/6	2	44,98
		C/6		232,41
151	Alloggio Via Roma II Tronco n° 16/1	A/3	1	232,41
152	Alloggio Via Roma II Tronco n° 16/2	A/3	1	232,41
		C/6	2	41,52
153	Alloggio Via Roma II Tronco n° 16/3	A/3	1	232,41
		C/6	2	38,06
154	Alloggio Via Roma II Tronco n° 16/4	A/3	1	232,41
155	Alloggio Via Roma II Tronco n° 17/1	A/4	2	157,52
		C/6	2	55,36
156	Alloggio Via Roma II Tronco n° 17/2	A/4	2	157,52
		C/6	2	62,28
157	Alloggio Via Roma II Tronco n° 17/3	A/4	2	173,27
158	Alloggio Via Roma II Tronco n° 18/1	A/3	1	232,41
159	Alloggio Via Roma II Tronco n° 18/2	A/3	1	232,41
		C/6	2	38,06
160	Alloggio Via Roma II Tronco n° 18/3	A/3	1	232,41
		C/6	2	41,02
161	Alloggio Via Roma II Tronco n° 18/4	A/3	1	232,41
		C/6	2	41,02
162	Alloggio Via Roma II Tronco n° 19/2	A/4	2	157,52
		C/6	2	38,06

Sez. 2

175	Alloggio Via Savonarola n° 42	A/3	1	232,41
		C/6	1	38,27
176	Alloggio Via Savonarola n° 44	A/3	1	232,41
		C/6	1	23,55
177	Alloggio Via Savonarola n° 46	A/3	1	232,41
		C/6	1	55,88
178	Alloggio Via Savonarola n° 56	A/3	1	232,41
		C/2	1	15,91
179	Alloggio Via Savonarola n° 62	A/3	1	232,41
		C/6	1	55,88