



Città libera dai pesticidi

COMUNE DI OCCHIOBELLO

Area Intercomunale 4
Gestione del Territorio

Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari

Triennio 2023-2025

Allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n.....

Sezione 1

PIANO DELLE ALIENAZIONI

triennio 2023 - 2025

Titolo

I beni in parola sono stati trasferiti dallo Stato in proprietà all'Amministrazione Comunale ai sensi dell'art. 2, comma 1 della Legge 449/1997 in forza dell'atto Repertorio n° 106/2000 in data 01/12/2000, approvato dall'Agenzia del Demanio – Filiale di Verona – prot. 41316/01 del 19.04.2001, registrato all'Ufficio del Registro di Rovigo in data 08.05.2001 al n° 645 Serie 1V.

ANNUALITA' 2023	1 – Alloggi di edilizia residenziale pubblica
------------------------	--

1 – ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

Alloggio	Categoria	Classe	Vani/mq	RC	Valore
Via Savonarola 56	A/3	1	5	232,41	41.740,38
	C/2	1	11	15,91	
Via Repubblica 3/1	A/4	3	5,5	201,68	28.831,94
Via Trento 17/1	A/4	3	7,0	256,68	28.964,39
	C/6	2	25	86,51	
Via Trento 19/3	A/4	3	4,5	165,01	22.615,18
	C/6	1	24	70,65	
	C/6	1	11	34,38	
Via 1° Maggio 5/D	A/3	3	5	322,79	33.631,23
Via 1° Maggio 5/c	A/3	3	5,5	355,06	36.462,90
	C/6	2	15	51,90	

ANNUALITA' 2024	1 – Alloggi di edilizia residenziale pubblica
------------------------	--

1 – ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

Alloggio	Categoria	Classe	Vani/mq	RC	Valore
Via Fiesso 31/1	A/3	1	5,5	255,65	35.666,37
	C/6	2	19	65,74	

ANNUALITA' 2025	- :-
-----------------	------

Sezione 2				
PIANO DELLE VALORIZZAZIONI				
triennio 2023 - 2025				
	TERRENI			
N°	DESCRIZIONE BENE	CATEG.	CLASSE	R.C. - R.C.P.
1	Area PEEP Occhiobello	(bene identificato nella scheda d'inventario depositata presso l'ufficio tecnico)		
2	Terreno vario			
3	Terreno Via delle Scienze			
4	Terreno sede stradale			
	FABBRICATI			
N°	DESCRIZIONE BENE	CATEG.	CLASSE	R.C. - R.C.P.
1	Edificio Via Baccanazza	B/4		686,89
	(ex scuole elementari)			
2	Sede staccata uffici comunali Via Cavallotti	B/4	U	887,07
	(ex scheda n° 2 Patrim. Indisp.)	C/6	1	41,21
		C/6	1	41,21
		A/2	1	258,23
		C/2	1	66,52
		C/6	2	58,82

ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA				
N°	DESCRIZIONE BENE	CAT.	CLAS	R.C. - R.C.P.
	S.M.MADDALENA			
1	Alloggio Via Bolzano n° 11	A/3	3	322,79
		C/6	2	114,19
2	Alloggio Via Eridania n° 295/1	A/4	2	220,01
3	Alloggio Via Eridania n° 295/2	A/4	2	110,00
4	Alloggio Via Eridania n° 295/3	A/4	2	146,93
5	Alloggio Via Eridania n° 295/4	A/4	2	220,01
6	Alloggio Via Eridania n° 295/5	A/4	2	110,00
7	Alloggio Via Eridania n° 295/6	A/4	2	146,93
8	Alloggio Via Eridania n° 295/7	A/4	2	220,01
9	Alloggio Via Eridania n° 295/8	A/4	2	220,01
10	Alloggio Via G. Galilei n° 6/A	A/3	3	419,62
		C/6	1	23,86
		C/2	2	41,21
		C/6	1	38,27
11	Alloggio Via G. Garibaldi n° 1	A/4	2	78,76
12	Alloggio Via G. Garibaldi n° 3	A/4	2	78,76
13	Alloggio Via G. Garibaldi n° 4	A/4	2	78,76
14	Alloggio Via G. Garibaldi n° 5	A/4	2	78,76

Sez. 2

15	Alloggio Via G. Garibaldi n° 7	A/4	2	78,76
16	Alloggio Via G. Garibaldi n° 8	A/4	2	78,76
17	Alloggio Via G. Garibaldi n° 9	A/4	2	78,76
18	Alloggio Via G. Garibaldi n° 10	A/4	2	78,76
19	Alloggio Via G. Garibaldi n° 11	A/4	2	78,76
20	Alloggio Via G. Garibaldi n° 12	A/4	2	78,76
21	Alloggio Via G. Garibaldi n° 13	A/4	2	78,76
22	Alloggio Via G. Garibaldi n° 14	A/4	2	78,76
23	Alloggio Via G. Garibaldi n° 15	A/4	2	78,76
24	Alloggio Via G. Garibaldi n° 16	A/4	2	78,76
25	Alloggio Via G. Garibaldi n° 17	A/4	2	78,76
26	Alloggio Via G. Garibaldi n° 18	A/4	2	78,76
27	Alloggio Via G. Garibaldi n° 20	A/4	2	78,76
28	Alloggio Via G. Garibaldi n° 23	A/4	2	78,76
29	Alloggio Via G. Garibaldi n° 25	A/4	2	78,76
30	Alloggio Via G. Garibaldi n° 27	A/4	2	78,76
31	Alloggio Via Gorizia n° 21/A	A/4	2	146,67
32	Alloggio Via Gorizia n° 21/B	A/4	2	146,67
33	Alloggio Via Gorizia n° 21/C	A/4	2	146,67
34	Alloggio Via Gorizia n° 21/D	A/4	2	146,67
35	Alloggio Via I° Maggio n° 5/A	A/3	2	322,79
36	Alloggio Via I° Maggio n° 5/B	A/3	2	322,79
37	Alloggio Via Indipendenza n° 22/B	A/4	3	146,67
38	Alloggio Via Indipendenza n° 22/D	A/4	3	146,67
39	Alloggio Via Indipendenza n° 26/B	A/4	3	146,67
40	Alloggio Via Indipendenza n° 26/C	A/4	3	146,67
41	Alloggio Via Indipendenza n° 26/D	A/4	3	146,67
42	Alloggio Via Indipendenza n° 28/A	A/4	3	146,67
43	Alloggio Via Indipendenza n° 28/C	A/4	3	146,67
44	Alloggio Via Indipendenza n° 28/D	A/4	3	146,67
45	Alloggio Via Nuova n° 9/C	A/4	3	146,67
46	Alloggio Via Nuova n° 10/A	A/4	2	146,67
47	Alloggio Via Nuova n° 10/B	A/4	2	146,67
48	Alloggio Via Nuova n° 10/C	A/4	2	146,67
49	Alloggio Via Nuova n° 10/D	A/4	2	146,67
50	Alloggio Via Trento n° 8	A/4	3	146,67
51	Alloggio Via Trento n° 10	A/4	3	146,67
52	Alloggio Via Trento n° 13	A/4	3	146,67
		C/6	2	86,51
53	Alloggio Via Trento n° 17/2	A/4	3	256,68
		C/6	2	44,98
		C/6	2	48,44
54	Alloggio Via Trento n° 17/3	A/4	3	220,01
		C/6	2	14,46
55	Alloggio Via Trento n° 17/4	A/4	3	128,34
		C/6	2	27,68

Sez. 2

56	Alloggio Via Trento n° 17/5	A/4	3	220,01
		C/6	2	17,20
57	Alloggio Via Trento n° 17/6	A/4	3	220,01
		C/6	2	41,52
58	Alloggio Via Trento n° 17/7	A/4	3	128,34
59	Alloggio Via Trento n° 17/8	A/4	3	220,01
		C/6	2	48,44
60	Alloggio Via Trento n° 19/1	A/4	3	201,68
		C/6	1	70,65
		C/6	1	32,38
61	Alloggio Via Trento n° 19/2	A/4	3	220,01
		C/6	1	41,21
62	Alloggio Via Trento n° 19/4	A/4	3	146,67
		C/6	2	48,44
63	Alloggio Via Trento n° 19/5	A/4	3	146,67
		C/6	2	41,52
64	Alloggio Via Trento n° 21/2	A/4	3	256,68
65	Alloggio Via Trento n° 21/3	A/4	3	165,01
		C/6	2	48,44
66	Alloggio Via Trento n° 21/4	A/4	3	146,67
67	Alloggio Via Trento n° 21/5	A/4	3	146,67
		C/6	2	48,44
68	Alloggio Via Trento n° 23/2	A/4	3	256,68
69	Alloggio Via Trento n° 23/3	A/4	3	165,01
70	Alloggio Via Trento n° 23/4	A/4	3	146,67
71	Alloggio Via Trento n° 23/5	A/4	3	146,67
		C/6	2	44,98
72	Alloggio Via Trento n° 63/1	A/3	2	298,25
		C/6	2	65,74
73	Alloggio Via Trento n° 63/2	A/3	2	298,25
		C/6	2	65,74
74	Alloggio Via Trento n° 63/3	A/3	2	298,25
		C/6	2	69,21
75	Alloggio Via Trento n° 63/4	A/3	2	298,25
		C/6	2	69,21
		C/6	1	32,38
76	Alloggio Via Trento n° 65/1	A/3	2	298,25
		C/6	2	65,74
77	Alloggio Via Trento n° 65/2	A/3	2	298,25
		C/6	2	65,74
78	Alloggio Via Trento n° 65/3	A/3	2	298,25
		C/6	2	69,21
79	Alloggio Via Trento n° 67/1	A/3	2	298,25
80	Alloggio Via Trento n° 67/2	A/3	2	298,25
81	Alloggio Via Trento n° 67/3	A/3	2	298,25
82	Alloggio Via Trento n° 67/4	A/3	2	298,25

Sez. 2

83	Alloggio Via Trento n° 69/1	A/3	2	298,25
		C/6	2	65,74
84	Alloggio Via Trento n° 69/2	A/3	2	298,25
		C/6	2	65,74
85	Alloggio Via Trento n° 69/3	A/3	2	298,25
		C/6	2	69,21
86	Alloggio Via Trento n° 69/4	A/3	2	298,25
		C/6	2	69,21
87	Alloggio Via Trento n° 71/2	A/3	2	298,25
		C/6	2	65,74
88	Alloggio Via Trento n° 71/3	A/3	2	298,25
		C/6	2	69,21
89	Alloggio Via Trento n° 71/4	A/3	2	298,25
		C/6	2	69,21
		C/6	2	55,36
90	Alloggio Via Trieste n° 2	A/4	2	146,67
91	Alloggio Via Trieste n° 4	A/4	2	146,67
92	Alloggio Via Trieste n° 12	A/4	2	146,67
93	Alloggio Via Trieste n° 14	A/4	2	146,67
94	Alloggio Via Trieste n° 16	A/4	3	146,67
95	Alloggio Via Trieste n° 24	A/4	3	146,67
96	Alloggio Via Trieste n° 26	A/4	3	146,67
	OCCHIOBELLO			
97	Alloggio Via Cavallotti n° 55/1	A/2	3	587,47
98	Alloggio Via Cavallotti n° 55/3	A/2	3	497,09
		C/6	3	44,08
99	Alloggio Via Cavallotti n° 55/6	A/2	3	497,09
		C/6	3	44,08
100	Alloggio Via Cavallotti n° 55/7	A/2	3	348,61
101	Alloggio Via Cavallotti n° 55/8	A/2	3	497,09
		C/6	3	44,08
102	Alloggio Via Fiesso n° 27/2	A/3	1	255,65
		C/6	2	65,74
103	Alloggio Via Fiesso n° 27/3	A/3	1	255,65
		C/6	2	65,74
104	Alloggio Via Fiesso n° 27/4	A/3	1	255,65
		C/6	2	65,74
105	Alloggio Via Fiesso n° 29/1	A/3	1	255,65
106	Alloggio Via Fiesso n° 29/2	A/3	1	255,65
107	Alloggio Via Fiesso n° 29/3	A/3	1	255,65
		C/6	2	65,74
108	Alloggio Via Fiesso n° 29/4	A/3	1	255,65
		C/6	2	65,74
109	Alloggio Via Fiesso n° 31/2	A/3	1	255,65
		C/6	2	65,74
110	Alloggio Via Fiesso n° 31/3	A/3	1	255,65

Sez. 2

		C/6	2	65,74
111	Alloggio Via Fiesso n° 31/4	A/3	1	255,65
		C/6	2	65,74
112	Alloggio Via Fiesso n° 33/1	A/3	1	255,65
		C/6	2	65,74
113	Alloggio Via Fiesso n° 33/2	A/3	1	255,65
		C/6	2	65,74
114	Alloggio Via Fiesso n° 33/3	A/3	1	255,65
		C/6	2	65,74
115	Alloggio Via Fiesso n° 33/4	A/3	1	255,65
		C/6	2	65,74
116	Alloggio Via Fiesso n° 35/1	A/3	1	255,65
117	Alloggio Via Fiesso n° 35/2	A/3	1	255,65
118	Alloggio Via Fiesso n° 35/3	A/3	1	255,65
119	Alloggio Via Fiesso n° 35/4	A/3	1	255,65
120	Alloggio Piazza Matteotti n° 12/2	A/4	2	110,01
121	Alloggio Piazza Matteotti n° 12/3	A/4	2	128,34
122	Alloggio Piazza Matteotti n° 12/4	A/4	2	220,01
123	Alloggio Piazza Matteotti n° 12/5	A/4	2	110,01
124	Alloggio Piazza Matteotti n° 12/6	A/4	2	128,34
125	Alloggio Piazza Matteotti n° 12/7	A/4	2	220,01
126	Alloggio Piazza Matteotti n° 12/8	A/4	2	220,01
127	Alloggio Via Marconi n° 5/1	A/4	2	220,01
128	Alloggio Via Marconi n° 5/2	A/4	2	238,34
129	Alloggio Via Marconi n° 5/3	A/4	2	165,01
130	Alloggio Via Marconi n° 5/4	A/4	2	146,67
131	Alloggio Via Marconi n° 5/5	A/4	2	146,67
132	Alloggio Via Marconi n° 7/1	A/4	2	220,01
133	Alloggio Via Marconi n° 7/2	A/4	2	238,34
134	Alloggio Via Marconi n° 7/3	A/4	2	165,01
135	Alloggio Via Marconi n° 7/4	A/4	2	146,67
136	Alloggio Via Marconi n° 7/5	A/4	2	146,67
137	Alloggio Via Marconi n° 22/1	A/3	3	161,39
138	Alloggio Via Marconi n° 22/2	A/3	3	290,51
		C/6	2	48,44
139	Alloggio Via Marconi n° 22/3	A/3	3	161,39
140	Alloggio Via Marconi n° 22/4	A/3	3	290,51
		C/6	2	58,82
141	Alloggio Via Marconi n° 22/5	A/3	3	161,39
142	Alloggio Via Marconi n° 22/6	A/3	3	290,51
		C/6	2	48,44
143	Alloggio Via Repubblica n° 3/1	A/4	3	201,68
		C/2	1	28,92
144	Alloggio Via Repubblica n° 3/2	A/4	3	201,68
		C/6	2	58,82
145	Alloggio Via Repubblica n° 3/3	A/4	3	201,68

Sez. 2

146	Alloggio Via Repubblica n° 3/4	A/4	3	201,68
147	Alloggio Via Roma II Tronco n° 12/2	A/3	1	232,41
148	Alloggio Via Roma II Tronco n° 12/4	A/3	1	232,41
149	Alloggio Via Roma II Tronco n° 14/2	A/3	1	232,41
		C/6	2	44,98
150	Alloggio Via Roma II Tronco n° 14/4	A/3	1	232,41
		C/6	2	44,98
		C/6		232,41
151	Alloggio Via Roma II Tronco n° 16/1	A/3	1	232,41
152	Alloggio Via Roma II Tronco n° 16/2	A/3	1	232,41
		C/6	2	41,52
153	Alloggio Via Roma II Tronco n° 16/3	A/3	1	232,41
		C/6	2	38,06
154	Alloggio Via Roma II Tronco n° 16/4	A/3	1	232,41
155	Alloggio Via Roma II Tronco n° 17/1	A/4	2	157,52
		C/6	2	55,36
156	Alloggio Via Roma II Tronco n° 17/2	A/4	2	157,52
		C/6	2	62,28
157	Alloggio Via Roma II Tronco n° 17/3	A/4	2	173,27
158	Alloggio Via Roma II Tronco n° 18/1	A/3	1	232,41
159	Alloggio Via Roma II Tronco n° 18/2	A/3	1	232,41
		C/6	2	38,06
160	Alloggio Via Roma II Tronco n° 18/3	A/3	1	232,41
		C/6	2	41,02
161	Alloggio Via Roma II Tronco n° 18/4	A/3	1	232,41
		C/6	2	41,02
162	Alloggio Via Roma II Tronco n° 19/2	A/4	2	157,52
		C/6	2	38,06
163	Alloggio Via Roma II Tronco n° 21/1	A/4	2	157,52
164	Alloggio Via Roma II Tronco n° 21/2	A/4	2	157,52
165	Alloggio Via Roma II Tronco n° 21/3	A/4	2	157,52
166	Alloggio Via Roma II Tronco n° 21/4	A/4	2	157,52
				157,52
167	Alloggio Via Roma II Tronco n° 23/1	A/4	2	157,52
168	Alloggio Via Roma II Tronco n° 23/2	A/4	2	157,52
169	Alloggio Via Roma II Tronco n° 23/3	A/4	2	157,52
170	Alloggio Via Roma II Tronco n° 23/4	A/4	2	157,52
				157,52
171	Alloggio Via Roma II Tronco n° 25/1	A/4	2	157,52
# 172	Alloggio Via Roma II Tronco n° 25/2	A/4	2	157,52
173	Alloggio Via Roma II Tronco n° 25/3	A/4	2	157,52
174	Alloggio Via Roma II Tronco n° 25/4	A/4	2	157,52
175	Alloggio Via Savonarola n° 42	A/3	1	232,41
		C/6	1	38,27
176	Alloggio Via Savonarola n° 44	A/3	1	232,41
		C/6	1	23,55
177	Alloggio Via Savonarola n° 46	A/3	1	232,41

Sez. 2

		C/6	1	55,88
178	Alloggio Via Savonarola n° 56	A/3	1	232,41
		C/2	1	15,91
179	Alloggio Via Savonarola n° 62	A/3	1	232,41
		C/6	1	55,88