



COMUNE DI OCCHIOBELLO

AREA 4 GESTIONE DEL TERRITORIO ED URBANISTICA -EDILIZIA PRIVATA

OPERE PUBBLICHE E PROVVEDITORATO

Città libera dai pesticidi

DETERMINAZIONE n. 647 del 17/09/2026

Oggetto: SERVIZIO DI DERATIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE ANNO 2026-2027.
APPROVAZIONE TRATTATIVA DIRETTA MEPA N. 6554983

CIG: BCFAFC4F40

IL RESPONSABILE D'AREA

Visto il decreto Sindacale n. 8 del 01/08/2026, con il quale in applicazione degli articoli 50 comma X - e n. 109 comma II - del D.Lgs. 267/2000, è stato nominato il responsabile dell'area Intercomunale 4 Gestione del Territorio;

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 19/02/2026, avente ad oggetto: "Approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028";

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 19/02/2026 avente ad oggetto: "Bilancio unico armonizzato 2026-2028";

Richiamata la delibera di Giunta Municipale n. 24 del 24/02/2026 , avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il periodo 2026-2028";

Visto il D.L. del 06/07/2012 n. 95, convertito in legge n. 135/2012 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica", che all'art. 1 prevede l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di procedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti d'acquisto messi a disposizione da Consip spa;

Vista la necessità di garantire una corretta derattizzazione del territorio per i restanti mesi dell'anno 2026 e per parte del 2027;

Vista la risoluzione dell'Assemblea generale dell'ONU del 25 settembre 2015 fissa 17 obiettivi di sostenibilità da articolare entro il 2030 secondo 169 traguardi concreti, validi per qualsiasi istituzione, società ed individuo in tutto il mondo, Ogni nostra azione sia come individui che come organizzazioni, interferisce con almeno uno degli obiettivi citati ed è importante che si crei una consapevolezza ed una esplicita cultura orientata alla sostenibilità;

Vista la Strategia Nazionale per lo Sviluppo Sostenibile (SNSvS), attualizzazione nazionale dei principi approvati in sede ONU, disegna una visione di futuro e di sviluppo incentrata sulla sostenibilità, quale valore condiviso e imprescindibile per affrontare le sfide globali del nostro paese;

Dato atto:

Al fine di ottemperare le recenti indicazioni Europee sulle Misure di Mitigazione dei rischi da anticoagulanti (Risk mitigation measures for anticoagulant rodenticides as biocidal products. Final report. October 2014) e le linee guida dell'Istituto Superiore di Sanità (Uso dei rodenticidi anticoagulanti in Italia: misure di mitigazione del rischio e norme di buona pratica. Rapporti ISTISAN 15/40 anno 2015), nell'ottica di limitare l'impiego di sostanze potenzialmente tossiche per animali non bersaglio, e rispettare le indicazioni riportate nelle etichette dei biocidi derattizzanti (Regolamento UE sui biocidi n. 528/2012), tenendo conto dei vari contesti e dei siti sensibili, gli interventi di derattizzazione dovranno essere rivolti alle sole aree in cui si renderà necessario l'intervento di eliminazione o riduzione della popolazione marina. A partire

da giugno 2016 sono state ritirate dal territorio circa 200 postazioni, che da anni, senza particolari evidenze in termini di efficacia, venivano mantenute attive secondo una programmazione mensile. Da quel momento le azioni di derattizzazione si sono indirizzate definitivamente verso strategie mirate alla gestione degli interventi in funzione delle dinamiche di infestazione, prevedendo azioni di controllo nei luoghi oggetto di segnalazione con verifiche settimanali e l'implementazione di strategie di lotta che operano direttamente all'interno della "home range" delle colonie marine, interessando tane, percorsi cavi chiusi, scarichi e tubazioni, costruzioni secondarie, cabine elettriche, cavità nei muri, ecc. In tali luoghi, considerati sicuri dalla colonia di ratti, la diffidenza verso le esche rodenticida si riduce sensibilmente e gli interventi di derattizzazione si risolvono in tempi decisamente più veloci.

Sulla base di queste considerazioni si distinguono differenti tipologie di interventi:

- Interventi di derattizzazione programmati: vengono pianificati nell'ambito della derattizzazione di aree sensibili in cui vi sono condizioni tali da rendere opportuno un intervento continuativo.
- Interventi di derattizzazione su richiesta: vengono eseguiti a seguito di segnalazione diretta del cittadino o dell'utente di strutture pubbliche, oltre ai rilevamenti diretti eseguiti sul campo. In questo caso si attiva una procedura di urgenza che prevede l'immediato coinvolgimento della ditta appaltante e l'attivazione del servizio di derattizzazione entro 24 ore dalla segnalazione. In tutti i casi il segnalante viene contattato per raccogliere maggiori informazioni e, nei casi più gravi, viene attivato anche consulente tecnico del Comune per l'ulteriore verifica sul posto in affiancamento alla ditta di servizi.

Il servizio è regolato da una specifica procedura per derattizzazioni a richiesta che prevede l'esecuzione di 3 fasi operative:

- 1) Ispezione e valutazione del sito con rilievo della problematica e delle cause che l'hanno creata;
- 2) Posizionamento di esche rodenticida nelle aree di segnalazione, cercando di interessare la home range della colonia di ratti, e verifica mensile dei consumi;
- 3) Valutazione esito dell'azione correttiva e decisione sul prosieguo delle attività: in seguito a tre controlli negativi, viene svolta una verifica d'efficacia dell'attività eseguita e nei casi ad esito positivo si rimuovono le postazioni, mentre nei casi in cui si rilevano ancora consumi il periodo di somministrazione si prolunga fino alla risoluzione.

Considerato che si intende dare continuità al servizio visto che sono già presenti, a cura della ditta Exera Srl, 50 postazioni sul territorio che richiedono il monitoraggio mensile (hot spot) inserite direttamente in fognatura e caricate con esca non tossica per valutare le condizioni di eventuale infestazione del territorio e pianificare così, le adeguate contromisure;

Visto il DLgs 36/2023, art. 50, che prevede al comma 1:

"Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art 14, con le seguenti modalità:

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;omissis..."

Ritenuto, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e di utilizzare il criterio del minor prezzo di cui all'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che, per quanto sopra, si è proceduto con negoziazione telematica alla centrale di Committenza Consip - trattativa Diretta nr. 6554983, nei confronti della ditta Exera Srl;

Dato atto che l'operatore economico sopraindicato ha presentato la propria offerta per una spesa pari a € 8.290,00=oltre IVA;

Visto che la spesa di € 10.113,80=IVA compresa trova imputazione al capitolo 96301100 del bilancio triennale unico 2026-2028, rientrando la stessa nel crono programma di spesa 2026-2027 secondo i principi contabili di cui al D.Lgs 23 giugno 2011, n. 118 "Armonizzazione dei sistemi contabili, per i seguenti importi:

ANNO	IMPORTO
2026	€ 3.371,27
2027	€ 6.742,53
TOTALE	€ 10.113,80

Il CIG relativo all'affidamento è BCFAFC4F40

Visto la regolarità del DURC

Dato atto che, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023, la stazione appaltante ha ritenuto di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto data la natura della prestazione da affidare, tale da non far percepire rischi di un inadempimento dell'appaltatore e, inoltre, viste le pregresse esperienze con lo stesso operatore economico;

Visto che la documentazione, ai fini dell'assolvimento adempimenti in tema di tracciabilità finanziaria L. 136/2010;

Visto l'art. 23 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 titolata "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Attestato che ai sensi dell'art. 1, comma 41, legge 190/2012 ed art. 6 e 7 del vigente Codice di comportamento dei dipendenti comunali, il sottoscritto non è in situazione di conflitto d'interesse riguardo al presente provvedimento;

Visto il D. Lgs. 267 del 18/08/2000 "Testo Unico degli Enti Locali";

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DETERMINA

1) Di provvedere, per quanto in premessa, ad affidare l'incarico per interventi di disinfezione e derattizzazione alla Ditta Exera Srl, approvando la trattativa diretta Mepa, n. 6554983, con offerta al ribasso pari ad € 8.920,00=oltre IVA, complessivamente € 10.113,80, con aggiudicazione in via ordinaria in conformità a quanto disposto dall'art. 50, comma 1 lett b. del D.Lgs. n. 36/2023.

2) Di provvedere all'imputazione della spesa di € 10.113,80=IVA compresa trova imputazione al capitolo 96301100 del bilancio triennale unico 2026-2028, rientrando la stessa nel crono programma di spesa 2026-2027, secondo i principi contabili di cui al D.Lgs 23 giugno 2011, n. 118 "Armonizzazione dei sistemi contabili, la cui ripartizione contabile, per i seguenti importi:

ANNO	IMPORTO
2026	€ 3.371,27
2027	€ 6.742,53
TOTALE	€ 10.113,80

Di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174 del 10/10/2012;

Di approvare il seguente crono programma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n.118 del 23.06.2011 (Armonizzazione sistemi contabili):

CAPITOLO	ANNO DI IMPUTAZIONE	€	ANNO DI PAGAMENTO	€	CONTROLLO DI CASSA
96301100	2026	3371.27	2026	3371.27	ok

	2027	6742.53	2027	6742.53	ok
	TOT.	10113,8 0		10113,8 0	

Di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo e con i vincoli di finanza pubblica.

Il Responsabile del procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 1, della legge n. 241/1990, e dell'art. 12 del regolamento comunale per la disciplina del procedimento amministrativo e per il diritto di accesso ai documenti amministrativi approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 29/06/1998, è Riccardo Zecchini.

Sottoscritta dal Responsabile d'Area
(ALBERTI FRANCESCO)

Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.



COMUNE DI OCCHIOBELLO

Città libera dai pesticidi

DETERMINAZIONE N. 647 / 2026

OGGETTO: SERVIZIO DI DERATIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE ANNO 2026-2027.
APPROVAZIONE TRATTATIVA DIRETTA MEPA N. 6554983

Visto FAVOREVOLE di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 1 47 bis del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

Tipo: Impegno

Numero 1232 / 2026

Riferimento al PEG: 96301100/0

Importo: 3.371,27 euro

Tipo: Impegno

Numero 68 / 2027

Riferimento al PEG: 96301100/0

Importo: 6.742,53 euro

Lì,
18/09/2026

Sottoscritto dal Responsabile Area Finanziaria
DE TOMAS CRISTINA
Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.